

Avv. DOMENICO GENOVESE

Via Emilia Est, 25 - 41121 Modena

Tel. e fax 059/4824082

Mail: info@domenicogenovese.it

Pec: domenico.genovese@ordineavvmodena.it

TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA

Istanza per la fissazione di udienza per accordo tra creditori nell'ambito della crisi da sovraindebitamento ex legge 27 gennaio 2012 n. 3, denominata legge per la "Composizione crisi da Sovraindebitamento", nonché ai sensi del D. M. 24 settembre 2014, n. 202 e succ. modifiche.

*** **

Il sottoscritto CARDAROPOLI GIUSEPPE, (C.F. CRDGPP76A15A509V) nato ad Avellino (AV) il 15.01.1976 e residente in Via Dante Alighieri n. 28 cap 42014 Castellarano (RE), denominato di seguito anche sovraindebitato o debitore, è rappresentato, assistito e difeso dall'Avv. Domenico Genovese (GNVDNC74T29H962E) del Foro di Modena, in virtù di procura in calce al presente atto ed elettivamente domiciliato presso lo studio di questi in Modena, Emilia Est n. 25, cap 41121 Modena, presso cui dichiara di voler ricevere le comunicazioni di cancelleria all'indirizzo pec domenico.genovese@ordineavvmodena.it ovvero via fax al n. 059 48 24 082;

PREMESSO CHE

- l'odierno istante ha presentato in data 27/02/2019 avanti all'OCC Commercialisti Piacenza, Parma, Reggio Emilia Registro ex art. 9 D.M. 202/2014 istanza per la nomina di un professionista, al fine di verificare la fattibilità del piano del consumatore, ovvero porre in essere uno degli strumenti previsti dalla legge n. 3/2012 e succ. mod. sul sovraindebitamento, procedimento rubricato al RG. n. 20/2019 (fascicolo doc. n. 1



composto da n. 17 documenti allegati oltre all'istanza e procura);

- il suddetto Organismo di Composizione della Crisi ha nominato Gestore della crisi il professionista Rag. Valeria Zuelli, commercialista – revisore contabile con Studio in Castelnovo di Sotto (RE) Viale della Repubblica 7/C;

- il debitore ha accettato in data 24.04.2019 il preventivo sottopostogli dall'OCC sopra meglio precisato, al fine di dare seguito alla presente procedura di sovraindebitamento;

CONSIDERATO CHE

- l'istante, con l'ausilio del suo procuratore, si è adoperato al fine di fornire ogni informazione utile al gestore della crisi per ricostruire con puntualità e fondatezza la posizione passiva/debitoria, fornendo i contratti, le ragioni del sovraindebitamento, nonché ricostruendo l'attivo tramite la documentazione relativa al proprio rapporto di lavoro con Florim Ceramiche Spa in qualità di dipendente a tempo indeterminato;

- il debitore ha dettagliato e quantificato le spese per il proprio sostentamento mensile ed annuale, fornendo la documentazione utile per ricostruire i rapporti contrattuali nonché il dettaglio in ordine alla ricostruzione delle vicende personali e familiari (di cui alla separazione e successivo divorzio dalla ex moglie sig.ra Leonardi Ninfa Salvina), che ha determinato la vendita dell'immobile adibito a casa coniugale di comproprietà con la ex moglie e conseguente estinzione del mutuo acceso per l'acquisto del medesimo a saldo e stralcio, come da documentazione in atti;

- il sig. Cardaropoli versa un mantenimento mensile ai propri figli di € 300,00, oltre al 50% delle spese straordinarie, essendo entrambi i figli Cardaropoli Maria Cristina nata a Avellino (AV) il 14.08.2000 inoccupata e non autosufficiente economicamente e Cardaropoli Giovanni, nato a Scandiano (RE) il 24.01.2005 studente e non autosufficiente economicamente, entrambi conviventi con la madre sig.ra ra Leonardi Ninfa Salvina;



- il gestore della crisi nominato, Rag. Valeria Zuelli, ha puntualmente ed attivamente coadiuvato l'odierno ricorrente sia nella ricostruzione dettagliata della posizione personale e debitoria, sia nella determinazione del modesto attivo, esaminando puntualmente la documentazione depositata unitamente all'istanza di nomina, nonché successivamente integrata su richiesta di quest'ultimo o spontaneamente da parte del ricorrente (acquisita agli atti del procedimento);
- il sig. Cardaropoli dichiara di essere proprietario di una autovettura targata EV933HN acquistata il 12.10.2020 per l'importo di € 2.500,00, utilizzata prevalentemente per recarsi al lavoro a Fiorano Modenese (MO);
- il sig. Cardaropoli risulta essere comproprietario di 1/11 di un immobile ad uso abitativo sito in Avellino alla via G. Di Vittorio n. 58 (identificato al foglio 43 particella 163 sub 28 Comune di Avellino) e stimato approssimativamente (Valori OMI doc. 11) per € 75.000, quindi per una ipotetica quota indivisa del valore di € 8.325,00;
- al momento nessuno dei comproprietari è nelle condizioni di avanzare una proposta di acquisto del medesimo immobile ed inoltre il mercato immobiliare in Avellino, ed in particolare della zona interessata ove è ubicato l'immobile, non agevola la compravendita;
- l'informazione avanzata dal ricorrente verso i creditori e condivisa con il professionista nominato dell'OCC, di cui alla comunicazione del 17.02.2021 (doc. 8) nella quale è stata anticipata ai creditori una ipotesi di proposta di accordo, è stata intesa dall'istante quale verifica preventiva ovvero al fine di ottenere riscontro e precisazione dei crediti precedentemente comunicati; a tal riguardo ha risposto Krug Italia S.p.A. rilevando una maggior credito di € 28.540,33 rispetto a quello precisato in precedenza di € 27.337,79 come da missiva del 18.02.2021, così come Marathon SPV ha riscontrato richiedendo di acquisire ulteriore documentazione per valutarne la congruità;



- il sig. Cardaropoli Giuseppe si trova nelle condizioni previste espressamente dalla legge n. 3/2012, art. 6 comma 1;

- si è ritenuta più congrua una valutazione circa la fattibilità dell'accordo tra creditori, tra le ipotesi contemplate dalla legge sopra detta, tanto è vero che l'istante ha avanzato in data 17.02.2021 un'ipotesi di proposta al 65% a tutti gli altri creditori interessati come di seguito precisata:

- Marathon SPV s.r.l. importo credito € 15.263,75 – proposta di € 9.921,44
- Prestitalia S.p.A. importo credito € 18.576,67 – proposta di € 12.074,84
- Kruk Italia S.p.A. importo credito € 28.540,33 - proposta di € 18.551,22;

- alla presente proposta non sono seguite contestazioni ovvero formali rigetti, quanto piuttosto chiarimenti da parte di Kruk Italia S.p.A. e Marathon SPV s.r.l., al fine di precisare il credito e richieste di riserva di verifica documentale, come da comunicazioni che si allegano;

- il sig. Cardaropoli Giuseppe ritiene sostenibile la proposta aggiornata (che si allega alla presente doc. n. 2) che costituisce la formulazione definitiva e prevede espressamente il versamento complessivo mensile in favore dei creditori della somma di Euro 526,73 per un totale di n. 72 rate da eseguirsi all'esito dell'approvazione del suddetto accordo, previo pagamento delle spese in prededuzione;

- la proposta è la migliore ad oggi sostenibile dall'istante, in quanto è l'unico ad avere un reddito in famiglia, come da certificazione che si allega (doc. 5);

- inoltre, il sig. Cardaropoli risulta essere iscritto presso FONCER (codice adesione iscrizione n. 7761 del 01.06.2003), Fondo Pensione P.I: e C.F. n. 97155020585 via Felice Cavallotti n. 106 Sassuolo (MO) per cui ha diritto a richiedere la liquidazione di € 7.504,41 (doc. 13);

- ciò determinerebbe il fatto sostanziale che la proposta di accordo con i creditori possa



avere una anticipazione rispetto ai tempi dei pagamenti proposti e considera in ogni caso e positivamente anche la posizione del creditore Prestitalia S.p.A., ampiamente garantita in ordine alle proprie obbligazioni sia dal vincolo sul TFR aziendale sia in ordine alla restante parte di disponibilità presso il Fondo pari ad Euro 54.443,35 al 26 febbraio 2021. Pertanto la suddetta richiesta di svincolo, decurtate le somme già richieste ed anticipate al sig. Cardaropoli, consentono ampiamente di tutelare il creditore Prestitalia S.p.A. (vedasi pag. 9 del doc. 13) a fronte di un credito di € 18.576,67 a tutt'oggi in regolare ammortamento e pertanto in riduzione mensile.

Il sig. Cardaropoli non ha compiuto atti dispositivi nel corso degli ultimi cinque anni e pertanto non ha posto in essere atti o disposizioni che abbiano pregiudicato i creditori. In considerazione del diritto maturato nei confronti di FONCER Fondo Pensione (codice adesione iscrizione n. 7761, il sig. Cardaropoli Giuseppe

RICHIEDE

a codesto Tribunale adito di autorizzare lo svincolo parziale del FONCER Fondo Pensione (doc. 13) identificato dal codice adesione n. 7761 e sopra meglio precisato per far fronte alle spese della presente procedura e quindi con liquidazione vincolata in favore della presente procedura di sovraindebitamento della somma di € 7.504,41.

*** **

Conseguentemente il sig. Cardaropoli Giuseppe richiede che sia fissata udienza avanti a Codesto Tribunale per formalizzare ai sensi e con le modalità previste per la notifica ex art. 10 della legge n. 3/2012 la presente istanza di adesione dei creditori alla proposta di accordo precisata nel doc. n. 2 allegato alla presente nonché alla relazione del gestore della crisi (All. n. A) a cui si rinvia espressamente, ove risulta dettagliata la proposta medesima, la sua attuabilità, la sua determinazione temporale in n. 72 rate con



decorrenza dal termine di pagamento delle somme dovute in prededuzione all'OCC Commercialisti Piacenza, Parma, Reggio Emilia Registro ex art. 9 D.M. 202/2014 nonché all'avv. Domenico Genovese, decurtati gli acconti già ricevuti nel corso della pendenza della procedura medesima e quindi per un importo residuo in favore dell'OCC di € 2.920,80 ed in favore dell'avv. Domenico Genovese dell'importo residuo di € 3.082,04.

Il ricorrente dichiara di non avere altri debiti oltre quelli già dichiarati, di cui ha portato a conoscenza l'OCC incaricato della pratica di sovraindebitamento ed ha rilasciato apposita dichiarazione in tal senso.

Il sig. Cardaropoli Giuseppe richiede altresì che sia concesso un termine congruo per la notifica a tutti i creditori interessati, con riserva di integrazione e migliore produzione documentale, anche all'esito delle adesioni e costituzioni dei creditori.

Pertanto l'istante sovraindebitato dichiara che è sua intenzione di avvalersi di una delle procedure di cui alla legge n. 3/2012 e succ. modifiche e in particolare deposita la proposta di accordo tra creditori di cui al richiamato documento n. 2, nonché di cui all'allegato A.

L'istante, a seguito delle precisazioni del credito ricevute e dei contratti in essere, propone il pagamento complessivo di Euro 40.547,49 su una esposizione debitoria totale di Euro 62.380,75 con rata mensile distribuita in pari quota al 65% tra tutti i creditori pari ad Euro 526,73 per un totale di n. 72 rate su una busta paga media mensile di circa Euro 2.000,00, oltre alla tredicesima mensilità la quale viene mantenuta nella disponibilità dell'istante per far fronte alle spese straordinarie dei propri figli essendo entrambi non autosufficienti economicamente.

Pertanto la proposta rispetta ampiamente i dettami previsti dall'art. 2741 c.c., nonché rispetta le prescrizioni di cui all'art. 11, n. 2 della legge n. 3/2012 (60% dei crediti),



oltre che la par condicio creditorum avendo previsto una distribuzione delle somme tenuto, conto dei contratti di finanziamento sottoscritti personalmente dall'odierno istante.

DEPOSITA

la presente proposta che di seguito si precisa:

- **Marathon SPV s.r.l. importo credito di € 15.263,75 – proposta di pagamento € 9.921,44**
- **Prestitalia S.p.A. importo credito di € 18.576,67 – proposta di pagamento € 12.074,84**
- **Kruk Italia S.p.A. importo credito di € 28.540,33 - proposta di pagamento € 18.551,22**
- **La durata del piano di accordo tra creditori è pari a 72 rate mensili.**

La proposta inoltre è precisata nello schema identificato nel doc. 2 allegato nonché nella relazione del professionista incaricato in qualità di gestore della crisi Allegato A, a cui si rinvia espressamente e che costituisce parte integrante della presente istanza, alla cui predisposizione il ricorrente ha prestato massima collaborazione sia al fine di ricostruire la situazione del sovraindebitamento e le sue cause, sia fornendo puntualmente la documentazione utile per la ricostruzione dell'odierna situazione debitoria e mostrando la massima trasparenza in ordine ad ogni rappresentazione e richiesta avanzata dall'OCC.

Si dichiara che il valore del presente procedimento è Euro €. 62.380,75 ai sensi dell'art. 9 Legge 23.12.1999 n.488 e pertanto l'importo del contributo unificato da versare è di € 98,00, oltre alle spese forfetarie di € 27,00.

Con riserva espressa di integrazione documentale, si allegano i seguenti documenti:

ALLEGATO A – relazione Rag. Valeria Zuelli;



1. fascicolo proc. OCC n. 20/19 (Istanza 19.02.19, proc. e n.17 doc. all.);
2. elenco creditori dettaglio debiti e proposta di accordo al 65%;
3. comunicazione nomina OCC ed accettazione del 24.04.2019
4. comunicazione creditori OCC Commercialisti RE del 15.05.2019
5. dichiarazione spese correnti sovraindebitato;
6. certificato stato di famiglia e contestuale residenza;
7. CU 2019, 2020 e 2021;
8. busta paga dicembre 2020 e gennaio, febbraio 2021;
9. proposta preliminare di accordo creditori del 17.02.2021
10. risposta Kruk Italia S.p.A. del 18.02.2021
11. risposta Marathon SPV del 09.03.2021
12. valori OMI appartamento Avellino
13. estratto Fondo Foncer del 11.03.2021
14. richiesta riscatto ARCA Fondi del 15.03.2021
15. estratto autovettura PRA - ACI

Modena, lì 01 aprile 2021

Avv. Domenico Genovese

Cardaropoli Giuseppe

